

Hoàng Mai, ngày 13 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 08/2015/QĐST-DS ngày 26/8/2015 của Tòa án nhân dân quận Nam Từ Liêm, Hà Nội,

Căn cứ Quyết định thi hành án số 13.DSTĐ/QĐ-CCTHADS ngày 23/6/2016 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 35/QĐ-CCTHADS ngày 04/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá 2302/2023/CT-TĐG/TP ngày 07/3/2023 của Công ty TNHH thẩm định và tư vấn Thuận Phát;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo công khai lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản thi hành án như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai (Chấp hành viên được phân công tổ chức hồ sơ thi hành án)

Địa chỉ: số 1 ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, Khu trung tâm hành chính quận, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội

2. Tài sản bán đấu giá:

Toàn bộ giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 16, tờ bản đồ số 4H-I-05, diện tích 89,33m² tại số 907 đường Giải Phóng, phường Giáp Bát, quận Hai Bà Trưng (nay là phường Giáp Bát, quận Hoàng Mai), thành phố Hà Nội. Tài sản đã được UBND thành phố Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10107430721 ngày 27/6/2002 cho người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất là ông Đinh Viết Thêm và bà Nguyễn Hương Giang.

3. Giá khởi điểm của tài sản: 9.286.227.000 đồng (Chín tỷ hai trăm tám mươi sáu triệu hai trăm hai mươi bảy nghìn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá, loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Có kinh nghiệm bán đấu giá tài sản thi hành án.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá và quy định của Luật Đấu giá tài sản;

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: Trong giờ hành chính các ngày từ ngày 13/3/2023 đến ngày 15/3/2023.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai
Địa chỉ: số 1 ngõ 4 phố Bùi Huy Bích, Khu trung tâm hành chính quận, phường Thịnh Liệt, quận Hoàng Mai, Hà Nội.

Vậy chi cục Thi hành án dân sự quận Hoàng Mai thông báo cho các tổ chức bán đấu giá biết để nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá theo quy định của pháp luật./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử Quốc Gia về ĐGTS;
- Cục THADS TP Hà Nội;
- VKSND quận Hoàng Mai;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thị Phương